

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 17/2020/QĐST-KDTM ngày 06 tháng 07 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 100/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 21.191222.1.A253/CT-VFI tháng 02 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định và đầu tư tài chính Hoa Sen.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Lô 3 - Thửa 8 - Khu hành chính mới phường Hà Cầu - quận Hà Đông - Thành phố Hà Nội).

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Toàn bộ quyền sở hữu, quyền sử dụng hợp pháp nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại địa chỉ: Hòa Bình, tổ 15, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, trên thửa đất số 52A, tờ bản đồ số 03, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BC 167227, vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH-00922 do UBND quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp ngày 15/12/2020, đứng tên ông Dương Đình Hiếu. Tài sản đảm bảo nêu trên được thế chấp tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công thương; theo HĐTC tài sản số 1889/2011/HĐTC quyền số 02TP/CC-SCC/HĐGD ký ngày 01/04/2011 và Phụ lục Hợp đồng có số công chứng 6017 quyền số 03.2011TP/CC-SCC/HĐGD ký ngày 07/10/2011 tại Phòng Công chứng số 7 Thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Giá khởi điểm của tài sản được xác định theo chứng thư thẩm định giá là: 2.958.000.000 đồng (Hai tỷ, chín trăm năm mươi tám triệu đồng).

4. Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên

quan theo Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc (trong giờ hành chính), kể từ thời điểm đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS, Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội, Cổng thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Lô 3 - Thửa 8 - Khu hành chính mới phường Hà Cầu - quận Hà Đông - Thành phố Hà Nội).

(Liên hệ: CHV Nguyễn Trung Thành – ĐT: 091.2323.639)

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: HSTHA, VT.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trung Thành

(Lưu ý: Thông báo này được đăng 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS, Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội, Cổng thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản).